

ZAPYTANIE OFERTOWE / ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

1. Informacje o Zamawiającym.

MAŁOPOLSKI OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO W KARNIOWICACH

Karniowice, os. XXXV-lecia PRL 9, 32-082 Bolechowice

Tel. 12 285-21-13

Fax 12 285-11-07

E-mail: sekretariat@modr.pl

NIP: 5130197883

REGON: 356900630

2. Tryb udzielenia zamówienia.

2.1. Zamówienie zostanie zrealizowane bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.), zgodnie z wyłączeniem określonym w art. 4 pkt 8 ww. ustawy.

2.2. Zamawiający zaprasza do składania ofert i zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę, a także rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.

3. Opis zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie projektu wykonawczego i realizacja robót budowlanych związanych z remontem sufitu podwieszanego oraz wymianą oświetlenia na korytarzu w budynku siedziby Zamawiającego (parter budynku).**

Zakres prac obejmuje:

1. roboty rozbiórkowe – demontaż starego sufitu wraz z jego konstrukcją oraz instalacji elektrycznej doprowadzającej energię do oświetlenia sufitu. Usunięcie zdemontowanych odpadów;
2. demontaż starych opraw wraz ze świetlówkami i ich utylizacja;
3. zamurowanie nieczynnych otworów znajdujących się pod podwieszanym sufitem (ilość otworów zostanie uwidoczniiona po demontażu sufitu);
4. instalowanie sufitów podwieszanych (konstrukcja i uzupełnienie jej płytami);
5. wykonanie na długości 5m konstrukcji wraz z płytami kartonowo – gipsowymi w celu zamaskowania rur C.O. biegnących przy suficie;
6. roboty instalacyjne elektryczne – doprowadzenie nowej instalacji elektrycznej do lamp sufitowych;
7. zapewnienie niezbędnych odbiorów prac – jeśli są wymagane;
8. uporządkowanie terenu prac.

3.2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do :

Etap 1

- wykonania inwentaryzacji placu budowy przeznaczonej do celów projektowych i wykonawczych,
- sporządzenia i przekazania Zamawiającemu w terminie 14 dni od podpisania umowy, projektu wykonawczego dla całości prac z uwzględnieniem Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (załącznik nr 1),

- dostarczenia wraz z gotowym projektem wykonawczym ogólnego harmonogramu prac.

Etap 2

- realizacji całości robót budowlanych obejmujących remont sufitu wraz z wymianą oświetlenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i widzą techniczną;
- udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane i instalacje elektryczne, na okres co najmniej 36 miesięcy.

3.3. Opis przedmiotu zamówienia został określony w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (załącznik nr 1), inwentaryzacji sufitu (załącznik nr 1a) i projekcie umowy (załącznik nr 2).

3.4. Prace, stanowiące przedmiot zamówienia wykonywane będą przy użyciu sprzętu, materiałów i urządzeń niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia, które zapewni Wykonawca.

3.5. Warunki dodatkowe realizacji przedmiotu zamówienia.

a) Rozpoczęcie robót budowlanych musi być poprzedzone akceptacją przez Zamawiającego przekazanych mu projektów wykonawczych. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wniesienia zastrzeżeń oraz sugestii przed akceptacją projektu.

b) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia przy realizacji zamówienia kierownika robót elektrycznych oraz osoby uprawnionej zgodnie z obowiązującymi przepisami do odbioru prac instalacji elektrycznej;

c) Dokumentacja projektowa winna uwzględniać uwagi Zamawiającego zgłoszone na etapie wykonywania projektu dotyczące istotnych rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, materiałowych. Zaproponowane rozwiązania i materiały winny zapewnić minimalizację kosztów przy jednoczesnym zapewnieniu właściwej jakości realizowanych robót.

3.6. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na przedmiot zamówienia na okres co najmniej 36 miesięcy, licząc od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń. Termin gwarancji stanowi kryterium oceny ofert, które zostało opisane w pkt 18.

3.7. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zrealizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm tych podwykonawców. W przypadku nie wpisania nazw podwykonawców i części zamówienia, Zamawiający uzna, że Wykonawca zrealizuje zamówienie samodzielnie.

4. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest:

4.1. wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;

4.2. wykonać na własny koszt odkrywki, badania, pomiary, próby, sprawdzenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia;

4.3. wykonać dokumentację projektową przez projektantów posiadających stosowne uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;

4.4. uzgadniać na bieżąco z Zamawiającym przyjęte rozwiązania projektowe i uwzględniać zalecenia dotyczące walorów estetycznych i funkcjonalnych;

4.5. przekazać projekt wykonawczy do odbioru (2 egzemplarze w wersji papierowej oraz całość opracowań zapisanych na nośniku elektronicznym w formacie .pdf, .dwg, .doc, .xls) wraz z jego zaprezentowaniem i omówieniem na spotkaniu w siedzibie Zamawiającego.

5. Termin realizacji zamówienia

Termin wykonania zamówienia :

- a) Etap 1 - projekt wykonawczy należy wykonać w terminie 14 dni od daty podpisania umowy
- b) Etap 2 - realizacja całości robót budowlanych obejmujących remont sufitu wraz z wymianą oświetlenia **należy wykonać w terminie 5 tygodni od dnia podpisania umowy, nie później niż do 31 lipca 2017r.**

6. Miejsce realizacji zamówienia

Przedmiot zamówienia dotyczy robót budowlanych realizowanych w siedzibie Zamawiającego – parter budynku.

7. Sposób obliczenia ceny oferty

7.1. Wykonawca zobowiązany jest w Formularzu ofertowym przedstawić cenę oferty dla całego zakresu prac, stanowiącego przedmiot zamówienia – należy podać cenę oferty brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia oraz wskazać stawkę podatku VAT. W cenie oferty należy uwzględnić koszt wykonania dokumentacji projektowej – projekt wykonawczy.

7.2. Ceną oferty służącą do porównania ofert jest wartość brutto (z VAT) całego zamówienia. Wykonawca określa cenę oferty w oparciu o własne kalkulacje i na podstawie informacji zawartych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).

7.3. Cenę oferty stanowić będzie wartość brutto wpisana na Formularzu ofertowym za całość przedmiotu zamówienia i jest to cena ryczałtowa. W przypadku, gdy ilość prac wykonanych wykraczać będzie poza planowany zakres prac zawarty w opisie przedmiotu zamówienia, Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek świadczenia dodatkowe.

7.4. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszym postępowaniu oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

8. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania i spełniają niżej określone warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

8.1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

8.2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

8.3. Zdolności technicznej lub zawodowej tj.:

a) posiadają doświadczenie zawodowe

Zamawiający uzna wyżej wymieniony warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), należy wykonać: **co najmniej jedną robotę budowlaną w budynku użyteczności publicznej polegającą na remoncie, przebudowie lub modernizacji na kwotę minimum 50 000,00 zł brutto każda realizacja, która obejmowała swoim zakresem branżę elektryczną.**

b) posiadają kadrę techniczną

Zamawiający uzna wyżej wymieniony warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia osoby posiadające uprawnienia do projektowania wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane, które to osoby będą członkami właściwej izby samorządu zawodowego zgodnie z ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów, w następującej specjalności tj.:

- minimum 1 osobę pełniącą funkcję Projektanta w Branży Elektrycznej, posiadającą wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, uprawniające do projektowania obiektu budowlanego w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

8.4. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615).

9. W celu potwierdzenie spełniania warunków uczestnictwa w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty :

9.1. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

9.2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie ze wzorem załącznika nr 3.

9.3. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących tych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty (np. referencje, listy polecające – zgodnie ze wzorem załącznika nr 4.

10. Informacja dotycząca formy składanych dokumentów

10.1. Dokumenty potwierdzające spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

10.2. Wszelkie pełnomocnictwa winny być załączone do oferty w formie oryginału lub notarialnie poświadczonego odpisu pełnomocnictwa.

10.3. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

10.4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 9.1., w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

11. Wymagania dotyczące wadium

Wadium nie jest wymagane.

12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane.

13. Termin związania ofertą

13.1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert.

13.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

14. Podwykonawstwo

14.1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę prac stanowiących przedmiot zamówienia.

14.2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

14.3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Informacje o podwykonawcach zamieszcza się w Formularzu ofertowym (załącznik nr 5).

14.4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

15. Postanowienia dotyczące wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

15.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna). W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.

15.2. Na Formularzu ofertowym, jak również innych dokumentach powołujących się na „wykonawcę”, w miejscu „nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum lub spółki cywilnej, a nie pełnomocnika.

15.3. Każdy z warunków określonych w pkt 8.3 (warunki udziału w postępowaniu) winien spełniać co najmniej jeden z wykonawców samodzielnie albo wszyscy wykonawcy wspólnie.

15.4. Warunki określone w pkt 8.4. (niepodleganie wykluczeniu) winien spełniać każdy z tych wykonawców samodzielnie.

16. Opis sposobu przygotowania ofert

16.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę.

16.2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej lub przesłana w formie elektronicznej jako skan podpisanych przez Wykonawcę dokumentów oferty.

16.3. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami powinna być sporządzona przez Wykonawcę według treści postanowień niniejszego postępowania w trybie zapytania ofertowego. W celu przeprowadzenia oceny ofert w niniejszym postępowaniu oferta powinna zawierać:

- 1) wypełniony **Formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **załącznik nr 5**, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień zapytania ofertowego i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy (jeśli dotyczy);
- 2) informacje dotyczące kadry technicznej/osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia należy sporządzić zgodnie ze wzorem **załącznika nr 3**;
- 3) informacje dotyczące doświadczenia zawodowego wykonawcy w realizacji zamówień o podobnym charakterze należy sporządzić zgodnie ze wzorem **załącznika nr 4**;
- 4) pełnomocnictwo (jeśli oferta podpisana jest przez pełnomocnika).

17. Termin i miejsce składania ofert oraz sposób obliczenia ceny oferty

17.1. Miejsce składania ofert : Małopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego, Karniowice, os. XXXV-lecia PRL 9, 32-082 Bolechowice, sekretariat - pokój nr 103.

17.2. Termin składania ofert : **9.06.2017r., godzina 15.00** (za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty na dziennik podawczy do Zamawiającego).

17.3. Ofertę należy złożyć :

a) w formie pisemnej, w zaklejonej kopercie lub nieprzeźroczystym opakowaniu, zamkniętym w sposób trwały. Na kopercie powinna znajdować się nazwa i adres Wykonawcy, a koperta powinna być zaadresowana w sposób następujący:

„Oferta na wykonanie robót budowlanych”

Nazwa i adres firmy Oferenta/Wykonawcy do korespondencji

Lub

b) w formie elektronicznej (skan oferty wraz z podpisami Wykonawcy) należy przesać na adres e-mail Zamawiającego : sekretariat@modr.pl Oferta winna być złożona nie później niż do dnia 9.06.2017r. do godz. 15:00.

18. Opis kryteriów oceny ofert

18.1. Oferty będą podlegały ocenie w oparciu o poniższe kryteria :

Cena (C) – 90 %

Gwarancja (G) – 10%

Kryterium „cena” wykonania przedmiotu zamówienia będzie oceniane według następującego wzoru:

$$C = [(C_{\min} / C_{\text{bad}}) \times 90]$$

gdzie: **C** – ilość punktów oferty

C min – najniższa cena brutto

C bad – cena brutto oferty badanej.

Kryterium „gwarancja” wykonania przedmiotu zamówienia będzie oceniane według następującego wzoru:

$$G = [(G_{\text{bad}} / G_{\text{max}}) \times 10]$$

gdzie: **G** – ilość punktów oferty

G max – najdłuższy okres gwarancji podany w miesiącach

G bad – okres gwarancji podany w miesiącach dla oferty badanej.

18.2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia na okres **nie krótszy** niż 36 miesięcy i **nie dłuższy niż 60 miesięcy** od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego przedmiotu zamówienia. Jeżeli Wykonawca zaproponuje w ofercie dłuższy od 60 miesięcy okres gwarancji, Zamawiający do obliczania punktacji przyjmie okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje krótszy termin gwarancji niż 36 miesięcy to oferta będzie podlegała odrzuceniu.

18.3. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę na wykonanie zamówienia w oparciu o ranking punktów uzyskanych przez każdego z Wykonawców, który będzie stanowić sumę punktów przyznanych w każdym z kryteriów.

19. Informacje istotne dla postępowania

19.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z udzielenia zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.

19.2. Do zawarcia umowy dojdzie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni od opublikowania powiadomienia o wyborze.

19.3. Zamawiający informuje, że przedmiotowe zaproszenie do składania ofert nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. — Prawo zamówień publicznych.

19.4. Pytania dotyczące niniejszego zapytania ofertowego należy kierować na adres email : sekretariat@modr.pl . Informacje w postępowaniu udziela – p. Agnieszka Wierzbicka Tel. 507079219.