PRZEDMIAR ROBÓT BUDOWLANYCH

PRACE DEKARSKIE

DACH BUDYNKU:

Powierzchnia dachu : 205 m^2 , spadek 6°

1. Demontaż/ likwidacja i utylizacja starych kominów wentylacyjnych tj. 5 szt.
   Koszt:
2. Demontaż/ likwidacja i utylizacja starego systemu odwodnienia tj. rynien i rur spustowych 32 mb.
   Koszt:
3. Uzupełnienie otworów w dachu powstałych po demontażu kominów wentylacyjnych. Otwory uzupełnić w sposób trwały i bezpieczny dla dalszego użytkowania dachu. Wypełnienie wykonać betonem zbrojonym siatką, związać z istn. stropem. Pow. otworów do uzupełnienia: 2,26 m^2
   Koszt:
4. Wykonanie prac polegających na likwidacji i utylizacji istniejącego poszycia dachu wykonanego z papy termozgrzewalnej, oraz wykonanie nowego poszycia papowego, wraz z obróbką komina i włazu dachowego. Rozwiązania techniczne według technologii wybranego producenta.
   Koszt:
5. Wykonanie obróbki blacharskiej dachu /wiatrownicy szer. 20cm, wys. 20cm, dł. 48 mb.
   Koszt:
6. Wykonanie obróbki blacharskiej dachu /pas nadrynnowy szer: 20cm wys. 18, dł.12 mb.
   Koszt:
7. Wykonanie odwodnienia dachu za pomocą kompletnego systemu rynnowego wykonanego z blachy ocynkowanej. Rynna12 mb, rura spustowa 8 mb.
   Koszt:
8. Wykonanie nowego włazu dachowego, w miejscu istniejącego, przeznaczonego do likwidacji 90 x 90 cm
   Koszt:
9. Wykonanie kompletnego systemu odgromowego ok 128 mb.

ZADASZENIE PODJAZDU:

Powierzchnia dachu : 28 m^2 , spadek 2°

1. Demontaż/ likwidacja i utylizacja starego poszycia dachu wraz z elementami konstrukcyjnymi i odwodnieniem. Lecz bez konieczności likwidacji konstrukcji nośnej tj. stalowych słupów i belek.
   Koszt:
2. Wykonanie nowej konstrukcji drewnianej dachu, osadzonej na istniejącej konstrukcji stalowej.
   -Belki nośne 2 szt. gr: 80mm szer.: 160mm dł.: 5760mm
   -Krokwie 8 szt. gr: 60mm szer.: 160mm dł.: 4780mm
   -Krokwie czołowe 1 szt. gr: 40mm szer.: 160mmm dł.: 5760mm
   -Krokwie boczne szt. 2 gr: 40mm szer.: 160mmm dł.: 4820mm
   -Pełne deskowanie / OSB 22mm podwójnie, pow.28 m^2
   -Poszycie dachowe z papy termozgrzewalnej wykonane zgodnie z technologia pow. 28 m^2
3. Wykonanie obróbki blacharskiej dachu /wiatrownicy 10 mb.
   Koszt:
4. Wykonanie obróbki blacharskiej dachu /pas nadrynnowy 5,80 mb.
   Koszt:
5. Wykonanie odwodnienia dachu za pomocą systemu rynnowego wykonanego z blachy ocynkowanej. Rynna 5,80 mb, rura spustowa 5,50 mb.
   Koszt:
6. Wykonanie oświetlenia zewnętrznego(lampa Led, hermetyczna, zewnętrzna.) wraz z okablowaniem i włącznikiem. Dł. kabli ok 10 mb. Przewody poprowadzone w konstrukcji dachu i doprowadzone do budynku.
   Koszt:

   ŁĄCZNIE:

PRACE RENOWACYJNO-WYKOŃCZENIOWE

OKNA:

1. Wymiana stolarki okiennej wraz z utylizacją.
   Liczba okien łącznie: 11 szt. Wymagana nowa stolarka okienna: PCV, w kolorze białym, nierozwieralna.
   Okna o wymiarach: wys. 167cm, dł. 263 cm, 5 szt.
   Okna o wymiarach: wys. 165cm, dł. 260 cm, 1 szt.

Okna o wymiarach: wys. 115cm, dł. 206 cm, 3 szt.
Okna o wymiarach: wys. 84cm, dł. 145 cm, 2 szt.
Koszt:

2. Demontaż i utylizacja, oraz wymiana na nowe, starych parapetów zewnętrznych w oknach o wymiarach: wys. 84cm, dł. 145 cm, 2 szt. i oknie o wymiarze wys. 165cm, dł. 260 cm, 1 szt. Nowe parapety wykonać z blachy ocynkowanej szer. 14cm gr. 0,5mm.
   Koszt:
3. Czyszczenie i konserwacja krat okiennych 3 szt.
   Wymiary okien, w których są kraty:
   - wys. 165cm, dł. 260 cm, 1 szt.
   - wys. 84cm, dł. 145 cm, 2 szt.
   Kraty okienne zabezpieczyć farbą antykorozyjną w kolorze czarnym lub stalowym. Koszt:

ELEWACJE:

Powierzchnia elewacji : 455 m^2

1. Zakres prac remontowych wszystkich elewacji :
   - Czyszczenie elewacji z glonów i pleśni
   - Przy stwierdzeniu zawilgocenia, wymagane jest osuszenie ścian.
   - Naprawa tynku tj. pęknięć, odspojeń i dziur.
   - Zagruntowanie w całości ścian.
   - Wykonanie nowego tynku
   - Pomalowanie w całości nowo otynkowanych ścian.
   Koszt:
2. Wykonanie obróbki blacharskiej, ofasowania ścian: obróbka blacharska szer. 40cm wys. 5cm dł.52 mb.
   Koszt:

ŁĄCZNIE:

<u>INNE PRACE :</u>

1. Czyszczenie i konserwacja konstrukcji zadaszenia podjazdu . Słupy i belki zabezpieczyć farbą antykorozyjną w kolorze czarnym lub stalowym.
   Koszt:

2. Usunięcie i utylizacja starych przewodów elektrycznych zewnętrznych (wykonać przed remontem tynków)

Koszt:

3. Usunięcie i utylizacja starego nawiewu wentylacyjnego znajdującego się w elewacji z bramą wjazdową. Uzupełnienie otworu pozostałego w murze, w sposób trwały i wytrzymały. (wykonać przed remontem tynków)
   Koszt:
4. Usunięcie i utylizacja starej konstrukcji stalowej bramy wjazdowej, naprawa i uzupełnienie ubytku powstałego w wyniku usunięcia starej konstrukcji.
   Koszt:

ŁĄCZNIE:

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z specyfikacją techniczną, polskimi normami (PN), przepisami prawa budowlanego, sztuką budowlaną, projektem budowlanym i instrukcjami Zamawiającego. Jest On zobowiązany do organizacji i zapewnienia w całości robocizny, materiałów, sprzętu, transportu i dostaw. Wykonawca zobowiązany jest – przed opuszczeniem placu budowy – do oczyszczenia i uporządkowania jego i terenów przyległych naruszonych przez roboty budowlane. Podczas robót Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niepowołanych i zapewni ochronę placu budowy i mienia Inwestora oraz utrzymanie placu budowy.