MODR.DAG.270.11.2021

Załącznik nr 2

Istotne Postanowienia Umowy

zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2021 r. (Dz.U. z 2019 poz. 2019) oraz § 3 Regulaminu Udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000 zł obowiązującego w Małopolskim Ośrodku Doradztwa Rolniczego w Karniowicach, w dniu ………………. r. w Karniowicach, pomiędzy:

Małopolskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego, 32-082 Karniowice, ul. Osiedlowa 9, NIP 5130197883, reprezentowanym przez : Dyrektora — Dominika Paska zwanym dalej „**Zamawiającym”**

a

......................................................................

......................................................................

reprezentowanym przez:

......................................................................

zwanym dalej **Wykonawcą**

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania na „Zakup i instalacja systemu kontroli dostępu do budynku MODR **”**

Strony postanawiają:

# § 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do:
   1. Dostawy kompletnego i fabrycznie nowego systemu kontroli dostępu do budynku **zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w treści zapytania ofertowego.**

Do dostawy dołączone będą niezbędne dokumenty charakteryzujące wyrób i określające parametry techniczne i eksploatacyjne, a także warunki gwarancji zgodne ze złożoną ofertą.

Wykonawca w ramach umowy dokona instalacji systemu kontroli dostępu do budynku.

* 1. Serwisu systemu będącego w posiadaniu Zamawiającego w okresie 24 miesięcy w zakresie:
     1. napraw serwisowych gwarancyjnych systemu, w zakresie nie naruszającym praw Zamawiającego;
     2. zamawiający zgłasza usterkę telefonicznie lub meilowo a Wykonawca reaguje po przez określenie dnia przyjazdu do siedziby zamawiającego w Karniowicach ul. Osiedlowa 9,
     3. naprawy gwarancyjne będą świadczone w miejscu instalacji systemu, jeśli jednak naprawa systemu w tym miejscu okaże się niemożliwa, Wykonawca może wykonać naprawę poza siedzibą Zamawiającego, ale zobowiązany jest do dostarczenia na swój koszt do siedziby Zamawiającego elementu zastępczego o niegorszych parametrach, na cały okres naprawy elementu systemu.

1. Wykonawca oświadcza, że będzie realizował przedmiot zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą do dnia …............……….. , stanowiącą integralną część umowy. Z zastrzeżeniem, iż wykonawca zobowiązuje się w roku 2022 po zakończeniu prac budowlanych w budynku, dokonać przeniesienia instalacji w jednych drzwiach na nowo zamontowane. Koszt przedmiotowych prac winien być ujęty w cenie oferty. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę do realizacji przeniesienia instalacji za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Wykonawcy wskazany w ofercie a Wykonawca rozpocznie realizację przeniesienia instalacji do 5 dni od wezwania.

§ 2

1. Za realizację przedmiotu umowy określonego w **§ 1 ust 1 pkt. 1 i 2** Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

………………………………….. zł (netto) słownie …………………………………………………………………..

..………………………… zł podatek VAT słownie …………………………………………………………………..

….…….……………………………….... zł (brutto) …………………………………………………………………..

1. Należność z tytułu wykonania przedmiotu umowy, zostanie zrealizowana przelewem na wskazane konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury, pod warunkiem jej wpływu do Zamawiającego nie później niż 20 dni przed datą płatności. W przypadku, gdy tak ustalony termin wypadnie w dniu świątecznym lub wolnym od pracy u Zamawiającego, płatność nastąpi w najbliższym następującym dniu roboczym.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy, określonego **§ 1 ust 1 pkt. 1 i 2**, podpisany przezuprawnione osoby.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na 24 miesiące.
4. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy. Ustawową rękojmię przedłuża się na okres równy gwarancji.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

# § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bezawaryjnego funkcjonowania przedmiotu zamówienia do serwisowania i do wykonywania wszelkich napraw zleconych przez Zamawiającego.
2. Zgłoszenie naprawy susyemu objętego niniejszą umową dokonuje przedstawiciel Zamawiającego, wymieniony w § 7 niniejszej umowy telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
3. Termin naprawy urządzeń uzależniony jest od:
   1. czasu zgłoszenia naprawy;
   2. wymaganego przez Zamawiającego czasu naprawy i wynosi:
      1. naprawy zgłoszone w godz. 700 – 1500 w dni robocze Wykonawca zobowiązuje się usunąć niezwłocznie, w terminie do 5 dni od dnia przyjazdu wykonawcy do siedziby zamawiającego (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
      2. naprawy zgłoszone po godz. 1500 dnia poprzedzającego dni wolne od pracy wykonawca zobowiązuje się usunąć niezwłocznie, w terminie do 3 dni, licząc od godz. 700 następnego dnia roboczego (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
      3. W przypadku braku możliwości naprawy w ciągu 5 dni wykonawca zapewni sprawne funkcjonowanie systemu, poprzez montaż tożsamych urządzeń.
      4. po usunięciu usterki wykonawca dostarczy elementy systemu podlegające naprawie do siedziby zleceniodawcy do siedziby w Karniowicach ul. Osiedlowa 9.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia niezbędnych części zamiennych do wykonania napraw systemu objętego niniejszą umową.

# § 4

1. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy dostęp do urządzeń przeznaczonych do serwisu w terminie wcześniej uzgodnionym z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do należytego utrzymania systemu oraz jego obsługi zgodnie z zaleceniami producenta, określonymi w instrukcji obsługi danego urządzenia.

# § 5

1. Za zwłokę w wykonania umowy dot. § 1 ust. 1-2 naliczana będzie kara w wysokości 1% wartości zamówienia za każdy dzień opóźnienia.
2. Za nieterminowe wykonanie napraw serwisowych wyszczególnionych w § 3 ust 3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar. Zwłoka w wykonaniu umowy za każdy dzień opóźnienia, skutkuje karą w wysokości 0,5 % wartości umowy.
3. W przypadku wystąpienia kar umownych po stronie Wykonawcy, Zamawiający wystawi fakturę obciążającą Wykonawcę w wysokości kary umownej. Strony dopuszczają wzajemne rozliczenie w formie finansowej kompensaty wierzytelności.
4. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy powstanie szkoda – Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości, ponad wysokość kar umownych.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40 % wartości umowy.

# § 6

1. Zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty może nastąpić za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, w przypadku:
   * 1. zmiany adresu odbioru urządzenia z tym, że zmiana obejmować będzie granice administracyjne Powiatu Krakowskiego oraz pod warunkiem, że cena nie ulegnie zmianie.
     2. zmiany terminu wykonania umowy pod warunkiem, że wykonanie umowy w terminie nie było możliwe z powodu siły wyższej.

Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć   
w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą stron i których nie można było przewidzieć lub, które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet po powzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni. Jeśli Zamawiający lub Wykonawca będzie stał w obliczu siły wyższej zobowiązany jest niezwłocznie poinformować drugą Stronę umowy o zaistniałej sytuacji, naturze problemu, przewidywanym czasie trwania oraz przewidywanych konsekwencjach, jak również podjąć działania w celu zminimalizowania możliwych szkód. Trudności finansowe Zamawiającego lub Wykonawcy nie mogą być traktowane, jako siła wyższa.

3) zmiany cen jednostkowych, w przypadku:

* 1. stawki podatku od towarów i usług,

1. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust. 1 wraz z tą propozycją przedłoży:
2. opis proponowanych zmian,
3. uzasadnienie

4. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku)   
w terminie 3 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane powyżej.

5. W przypadku upływu terminu podanego ust. 4 traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.

6. Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia ust. 4 i 5.

7. Każda zmiana do umowy wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie zmiany do umowy - aneksu.

8. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust. 1– 7 jest nieważna.

# § 7

# 

Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:

………………………………………………………………………………………………….

Dane kontaktowe Wykonawcy : ……………………………………………………………….

Adres e-mail wykonawcy na potrzeby zgłoszeń usterek ………………………………………

Nr tel. Wykonawcy na potrzeby zgłoszeń usterek ……………………………………………..

**§ 8**

* 1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi /przy pomocy podwykonawców\*\*, którym zleci świadczenie następującej części usług będących przedmiotem zamówienia: ………………………………………………………………………………………………………….

*(nazwa/ firma Podwykonawcy, adres, dane kontaktowe, osoby do kontaktów z Podwykonawcą)*.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania swoje oraz swoich Podwykonawców. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania zmiany każdej osoby spośród personelu Wykonawcy i Podwykonawców uczestniczącego w realizacji umowy, która przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.

# § 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich szkód powstałych z jego winy w czasie realizacji przedmiotu umowy.
3. Spory powstałe na tle wykonania umowy Strony rozwiązywać będą w sposób polubowny, a w przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego

# § 10

1. Każda zmiana treści umowy może nastąpić w formie obustronnie podpisanego aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egz. dla każdej ze stron.

# Zamawiający Wykonawca