

OPIS TECHNICZNY ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO PT.

„ADAPTACJI HOLU NA PARTERZE I I PIĘTRZE BUDYNKU BIUROWEGO
MAŁOPOLSKIEGO OŚRODKA DORADZTWA ROLNICZEGO W KARNIOWICACH
UL. OSIEDŁOWA 9”

WRAZ ZE SZCZEGÓŁOWYM ZAKRESEM PRAC

1. Wykaz materiałów potrzebnych do adaptacji:

Podłoga:

- płytki winylowe o rozmiarach około 1300x320x2,5 mm, w kolorze beton ciepłoszary.
Listwy przypodłogowe- płyta wiórowa powlekana żywicą melaminową w kolorze jasny szary (np. w palecie Pfleiderer nr U12188) lub równoważnym

Ściany:

- cegła- imitacja cegły szarej z zaprawą dekoracyjną gruboziarnistą przeznaczoną do spoinowania płytek
- ściany pokryte płytami gipsowo kartonowymi – matowa lateksowa farba akrylowo kompozytowa ceramiczna w kolorach NCS S 1000-N, NCS S 2000 N, NCS S 3500 N lub równoważnym

Sufity:

- matowa lateksowa farba antyreflekcyjna przeznaczona do malowania sufitów w kolorze białym

Słupy:

- w części pokrytej płytami gipsowo kartonowymi- 3 warstwy farba magnetycznej oraz 2 warstwy farby ceramicznej
- dwie strony obudowane w kształcie litery V płytą wiórową powlekaną żywicą melaminową w kolorze jasny szary (np. w palecie Pfleiderer nr U12188) lub równoważnym

Oslony grzejnikowe:

- blacha perforowana matowa o grubości 1mm lub grubsza

Żaluzje:

- poziome, aluminiowe, nawierzchniowe 50mm. Kasetą chowana nad podwieszanym sufitem w kolorze szarym
- parapety o głębokości 60cm

Drzwi:

- przeciwpożarowe o klasie odporności EI60 (dwie sztuki przeszklone dwuskrzydłowe na I piętrze, 2 sztuki stalowe okleinowane na parterze)
- drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe na I piętrze (4 sztuki)

Gabloty:

- wykonane z płyty wiórowej, zamykane, z frontami ze szkła lub plexiglasu (z tylną wewnętrzną ścianką pokrytą materiałem umożliwiającym wieszanie ogłoszeń)

2. Zestawienie ilościowe potrzebnych materiałów:**Podłoga:**

- 180 m²
- płyty gipsowo kartonowe 120m²
- listwy przypodłogowe 26,33 mb.

Ściany:

- powierzchnia płytek betonowych 23m²
- powierzchnia płyt gipsowo kartonowych 121,8 m²
- powierzchnia płyt wiórowych pokrywanych żywicą melaminową 9,6 m²
- napis i logo 1 sztuka

Sufity:

- powierzchnia malowania 205 m²

Słupy:

- powierzchnia do obudowy płytami gipsowo kartonowymi i pomalowania farbą magnetyczną 17,11 m²
- powierzchnia do pomalowania farbą ceramiczną 23,20 m²
- płyta wiórową powlekana żywicą melaminową 12,90 m²

Oslony grzejnikowe:

- blacha perforowana o powierzchni 11,60 m²

Żaluzje:

- powierzchnia żaluzji 22,50 m²
- parapety plastikowe lub z płyty 6,80 m²

Drzwi:

- drzwi EI60 2 sztuki o rozmiarze 150x200 cm, dwuskrzydłowe, oszklone
- drzwi EI60 2 sztuki o rozmiarze 124x200 cm jednoskrzydłowe
- drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe 4 sztuki o rozmiarze 100x200 cm

Gabloty:

- dwie gabloty zamykane o rozmiarze 258x84 cm
- półka wykonana z płyty wiórowej okleinowanej o rozmiarze 258x48 cm

Elementy instalacji elektrycznej:

- rury osłonowe umieszczane w suficie podwieszanym 120 mb.
- przewody izolowane jednożyłowe układane w rurach osłonowych 100 mb.
- lampy punktowe led 14 sztuk

- taśma led biała 18W 35,25 mb.

3. Czynności i prace planowane w ramach adaptacji:

Podłoga:

- szlifowanie aktualnie położonych płytek z lastriko, wyłożenie cienkiej warstwy wyrównującej, położenie płytek winylowych, montaż listew przypodłogowych

Ściany:

- demontaż aktualnie istniejących boazerii
- wyrównanie powierzchni pod wyklejenie cegły. Licowanie ścian płytkami cementowymi wraz ze spoinowaniem
- pokrycie pozostałych ścian wraz z istniejącymi instalacjami płytami gipsowo kartonowymi na rusztach metalowych
- obudowa fragmentu ściany pod napis z logo MODR płytą wiórową powlekaną żywicą melaminową z uzyskaniem zagłębienia w ścianie
- wymalowanie napisu i loga na płycie wiórowej
- dostarczenie i podłączenie taśmy led wraz z wyłącznikiem na bazie istniejącej instalacji oświetleniowej
- malowanie ścian 2-krotne farbą lateksową akrylowo-kompozytową wraz z gruntowaniem

Sufity:

- 1- krotne malowanie sufitu wykonanego z paneli oraz pasa wykonanego z okleinowanej płyty wiórowej, farbą lateksową antyrefleksyjną wraz z gruntowaniem

Słupy:

- pokrycie dwóch boków, każdego z czterech słupów wraz z istniejącymi instalacjami płytami gipsowo kartonowymi na rusztach metalowych
- pokrycie płyt gipsowo kartonowych 3 warstwami farby magnetycznej oraz 1 warstwą farby ceramicznej
- pokrycie dwóch boków z poszerzeniem w ich górnej części, płytą wiórową powlekaną żywicą melaminową
- dostawa i montaż lampek punktowych led wraz ze wspólnym wyłącznikiem dla czterech słupów, na bazie istniejącej instalacji oświetleniowej

Oslony grzejnikowe:

- dostawa i montaż blachy perforowanej o grubości 1mm lub grubsza zasłaniającej istniejące grzejniki

Żaluzje:

- dostawa i montaż żaluzji poziomych, aluminiowych, nawierzchniowych 50mm. Kaseta powinna być schowana nad podwieszanym sufitem
- parapety plastikowe lub z płyty o głębokości 60cm

Drzwi:

- demontaż istniejący 6 drzwi wraz z ościeżnicami
- dostawa i montaż drzwi przeciwpożarowych o klasie odporności EI60 (dwie sztuki przeszklone dwuskrzydłowe na I piętrze, 2 sztuki stalowe okleinowane na parterze)
- dostawa i montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych na I piętrze (4 sztuki)

Gabloty:

- dostawa i montaż dwóch gablot wykonanych z płyty wiórowej, zamykanych, z frontami ze szkła lub plexiglasu
- dostawa i montaż półki wykonanej z płyty wiórowej umieszczonej poniżej jednej z gablot, służącej do wypełniania dokumentacji

OSWIADCZENIE UPRAWNIONEGO KONSTRUKTORA:

Powyższy zakres robót kwalifikuje inwestycję do miana remontu.
Wobec tego w takim wypadku nie jest wymagane uzyskanie decyzji
pozwolenia na budowę

MGR INŻ. ARTUR BAHRYNOWSKI

uprawnienia do projektowania konstrukcji bez ograniczeń nr 25/97

uprawnienia do prowadzenia prac budowlanych bez ograniczeń nr 120/98

mgr inż. ARTUR BAHRYNOWSKI
31-937 Kraków, os. Handlowe 13
KIEROWNIK BUDOWY
Upewnienin konstrukcyjne do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
Nr upr. 120/98
MAP/BO/7174/02

mgr inż. ARTUR BAHRYNOWSKI
31-937 Kraków, os. Handlowe 13
Upewnienin budowlane do projektowania
w specj. konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń
NB. Upr. 25/97
MAP/BO/7174/02